HOTĂRÂREA Nr. 86/2023

privind acordarea de scutire de la plata impozitului/taxei pe clădiri, pentru proprietarii care execută lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor

Consiliul Local al municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 31 martie 2023;

Analizând:

Referatul de aprobare al viceprimarului municipiului Miercurea Ciuc d-l. Bors Béla, cu nr. 12745/06.03.2023, în calitate de inițiator;

Raportul de specialitate nr. 12748/06.03.2023, întocmit de Serviciul Impozite, Taxe și alte Venituri, din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea Ciuc, prin care se propune adoptarea hotărârii privind acordarea de scutire de la plata impozitului/taxei pe clădiri, pentru proprietarii care execută lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, elaborat pe baza următoarelor documente:

- Cererea nr. 11980/02.03.2023, depusă de numitul **DOMOKOS TAMÁS SÁNDOR**, pentru clădirea situată în municipiul Miercurea Ciuc, str. Márton Áron nr. 33, ap. 8, identificat prin CF nr. 54694-C1-U8, în calitate de coproprietar;
- Cererea nr. 476/05.01.2023, depusă de **SKYSOFT SRL**, pentru clădirea situată în municipiul Miercurea Ciuc, str. Márton Áron nr. 33, ap. 2, , identificat prin CF nr. 54694-C1-U4, în calitate de coproprietar;
- Cererea nr. 416/05.01.2023, depusă de **CONSOFT - CONSULTING SRL**, pentru clădirea situată în municipiul Miercurea Ciuc, str. Márton Áron nr. 33, ap 10 și ap. 11, identificate prin CF nr. 54694-C1-U10 și 54694-C1-U11 în calitate de coproprietar;
- Cererea nr. 418/05.01.2023, depusă de **CONSOFT SRL**, pentru clădirea situată în municipiul Miercurea Ciuc, str. Márton Áron nr. 33, ap. 9, identificat prin CF nr. 54694-C1-U9, în calitate de coproprietar;
- Cererea nr. 59816/07.11.2023, depusă de numita **CSÍKI MÁRIA IULIANA**, pentru clădirea situată în municipiul Miercurea Ciuc, str. Petőfi Sándor nr. 5, identificat prin CF nr. 54203-C1-U1, în calitate de coproprietar;
- Nota de constatare nr. 12706/06.03.2023, întocmită de Serviciul de Amenajarea Teritoriului și Urbanism, pentru imobilul din str. Márton Áron nr. 33;
- Nota de constatare nr. 12709/06.03.2023, întocmită de Serviciul de Amenajarea Teritoriului și Urbanism, pentru imobilul din str. Petőfi Sándor nr. 5;
- Procedura de acordare a facilității prevăzută în anexa nr. 22, punctul 6 din HCL nr. 423/2022, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale în municipiul Miercurea Ciuc pentru anul 2023.

Pe baza rapoartelor comisiilor:

- economică servicii publice, comerț;
- juridică;

Având în vedere prevederile:

- art. 456, intitulat „Scutiri", alineat (2), lit.n) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- TITLUL IX - Impozite și taxe locale, capitolul II intitulat "Impozitul și taxa pe clădiri" din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 474, intitulat „Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații" din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Hotărârii Consiliului Local nr. 423/2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale în municipiul Miercurea-Ciuc pentru anul 2023, prin care s-a aprobat procedura cu privire la acordarea scutirilor conform art. 456, alin. (2), lit. n), din Legea nr. 227/2015, anexa nr. 22, punctul 6.

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. c), art. 136, art. 139 alin. (1), alin. (3), lit. a) și lit. c), art. 196 alin. (1) lit. a) și art 627, alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 **(1)** Se acordă scutiri de la plata impozitului pe clădiri pe anul 2023, pentru următorii contribuabili care îndeplinesc condițiile prevăzute la art. 456, intitulat „Scutiri", alineat (2), lit. n) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal în cazul clădirilor la care au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, precum și cele cuprinse în procedura de acordare a scutirilor din HCL nr. 423/2022, anexa nr. 22, punctul 6:

1. **DOMOKOS TAMÁS SÁNDOR, CNP 1671014191330**, în sumă de **125 lei;**
2. **SKYSOFT SRL, CUI 11438406**, în sumă de **3.100 lei**;
3. **CONSOFT SRL- CONSULTING SRL, CUI 16182863**, în sumă de **2.901 lei**;
4. **CONSOFT SRL, CUI 4465912**, în sumă de **4.469 lei;**
5. **CSÍKI MÁRIA IULIANA, CNP 2440523191327**, în sumă de **3.631 lei**.

(2) Contribuabilii care beneficiază de scutire potrivit prevederilor art. 1, au obligația de a achita obligațiile de plată datorate bugetului local care au termenele de plată depășite până la data solicitării scutirii.

Art.2 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul municipiului Bors Béla și administratorul public Dósa Szilárd prin Serviciul Impozite, Taxe și alte Venituri.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică:
a) Instituției Prefectului - județul Harghita
b) Primarului municipiului, d-l. Korodi Attila;
c) Viceprimarului, d-l. Bors Béla;
d) Viceprimarului, d-na Sógor Enikő;
e) Administratorului public, d-l. Dósa Szilárd;
f) Serviciului Impozite, Taxe și alte Venituri;
g) Contribuabililor care beneficiează de scutire

Președintele ședinței
FÜLEKI ZOL[redacted]DISLAU

Contrasemnea[redacted]ntru legalitate –
Secretar[redacted]eral
WOHLFA[redacted]JDOLF